

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 53:11:0813601

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт, "10" июня 2024 г. , 0350300036924000033-02

3. Дата подготовки карты-плана территории: "12" августа 2024 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация Новгородского муниципального района

основной государственный регистрационный номер: 1025300794078

идентификационный номер налогоплательщика: 5310001444

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): -

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: ППК "Роскадастр" (филиал ППК "Роскадастр" по Новгородской области), 107078, г. Москва, Орликов переулок, д.10, стр.1

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Зирдзинина Мария Валерьевна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 107-810-142 23

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: А-0396, 2016-05-31

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"

Контактный телефон: +79116086221

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 107078, г.Москва, Орликов переулок, д.10, стр.1 mari.zirdzinina@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	14.07.2024	КУВИ-001/2024-184913340	Кадастровый план территории кадастрового квартала 53:11:0813601	-
2	Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки)	21.12.2016	165	Правила землепользования и застройки Ермолинского сельского поселения Новгородского муниципального района Новгородской области	-
3	Иной документ	30.04.2003	4011	Материалы по инвентаризации земель Великого Новгорода СТ «Малиновка» Кадастровый номер – 53:23:04.036	-

7. Пояснения к карте-плану территории

1. Карта-план территории подготовлен в результате выполнения комплексных кадастровых работ на территории кадастрового квартала 53:11:0813601 (Российская Федерация, Новгородская область, Новгородский муниципальный район, Ермолинское сельское поселение, Массив №4, садовое товарищество Малиновка) на основании муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ от 10.06.2024 №0350300036924000033-02. В связи с отсутствием в период выполнения комплексных кадастровых работ документов, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Закон о кадастровой деятельности), комплексные кадастровые работы в отношении земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с такими документами, не выполнялись и раздел "Сведения об образуемых земельных участках" в карту-план территории не включен. При определении координат характерных точек границ земельного участка, контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства фотограмметрическим методом использовались материалы дистанционного зондирования Земли, размер проекции пикселя на местности которых не превышает значений, указанных в требованиях к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, установленных в соответствии с частью 13 статьи 22, частью 13 статьи 24 Закона о регистрации. В соответствии с п.7 Требований к подготовке карты-плана территории, утвержденных приказом Росреестра от 04.08.2021 №П/0337, в карту-план территории не включаются разделы "Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений", "Схема геодезических построений" в случае применения при выполнении комплексных кадастровых работ метода определения координат характерных точек границ земельного участка, контуров объектов капитального строительства. Идентификация земельных участков осуществлялась с использованием материалов по инвентаризации земель Великого Новгорода СТ «Малиновка» Кадастровый номер – 53:23:04.036. В ходе комплексных кадастровых работ в кадастровом квартале 53:11:0813601 было обследовано 25 объекта. Кадастровые работы в связи с уточнением местоположения границ и площади проведены в отношении 6 земельных участков, исправлением реестровой ошибки в местоположении границ и площади 13 земельных участков, уточнением местоположения 4 объектов капитального строительства, исправлением реестровой ошибки в местоположении границ 2 объектов капитального строительства. В соответствии с частью 1 статьи 42.8. Закона о кадастровой уточнение местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ осуществляется по правилам, предусмотренным частью 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Закон о регистрации), в том числе с использованием документов, указанных в части 3 статьи 42.6 Закона о кадастровой деятельности. Согласно части 1.1 статьи 43 Закона о регистрации при уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в указанных документах сведений о местоположении границ земельного участка его границами считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более. В соответствии с частью 3 статьи 42.6 Закона о кадастровой деятельности для определения местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ могут использоваться материалы землеустроительной документации, содержащейся в государственном фонде данных, полученных в результате проведения землеустройства, материалы и пространственные данные федерального фонда пространственных данных, ведомственных фондов пространственных данных, фондов пространственных данных субъектов Российской Федерации, ситуационные планы, содержащиеся в технических паспортах расположенных на

7. Пояснения к карте-плану территории

земельных участках объектов недвижимости, хранившихся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации в составе учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации, планово-картографические материалы, имеющиеся в органах местного самоуправления муниципальных районов, органах местного самоуправления муниципальных округов, городских округов, органах местного самоуправления поселений, документы о правах на землю и иные документы, содержащие сведения о местоположении границ земельных участков. Исходными данными для выполнения комплексных кадастровых работ в отношении территории кадастрового квартала 53:11:0813601 послужили следующие документы: кадастровые планы территории кадастровых кварталов 53:11:0813601; выписки из Единого государственного реестра недвижимости на объекты недвижимости, расположенные в данном кадастровом квартале; Материалы инвентаризации. Также при проведении комплексных кадастровых работ в кадастровом квартале 53:11:0813601 использовались Правила землепользования и застройки Ермолинского сельского поселения Новгородского муниципального района Новгородской области, утвержденные Решением Думы Новгородского муниципального района от 21.12.2016 №165 (с изменениями), размещенные на официальном сайте Администрации Новгородского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на сайте Федеральной государственной информационной системы территориального планирования (ФГИС ТП) - <https://fgistp.economy.gov.ru>. В соответствии с картой градостроительного зонирования в составе Правил землепользования и застройки данный квартал расположен в зонах ТСХ-2. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков в Правилах землепользования и застройки для территориальной зоны ТСХ-2 установлены для земельных участков с видом разрешенного использования «Ведение садоводства» (минимальный размер 400 кв.м, максимальный 3000 кв.м). Согласно части 3 статьи 42.8 Закона о кадастровой деятельности при уточнении местоположения границ земельного участка, определенного в пункте 1 части 1 статьи 42.1 Закона о кадастровой деятельности, его площадь, определенная с учетом установленных в соответствии с Законом о регистрации недвижимости требований, не должна быть 1) меньше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов; 2) больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством; 3) больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов, если предельный минимальный размер земельного участка не установлен. Необходимо отметить, что земельные участки с кадастровыми номерами 53:11:0813601:7, 53:11:0813601:9, 53:11:0813601:11, 53:11:0813601:13, 53:11:0813601:15, 53:11:0813601:17 расположены одновременно на территории нескольких смежных кадастровых кварталов одного кадастрового района. В соответствии с п. 5 Порядка кадастрового деления территории Российской Федерации, порядка присвоения объектам недвижимости кадастровых номеров, номеров регистрации, реестровых номеров границ, утвержденного приказом Росреестра от 22.05.2023 №П/0183, земельным участкам, в качестве родительского кадастрового квартала указан кадастровый квартал, в котором располагается большая часть площади земельного участка.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:3 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона №2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н23У	-	-	577929.32	2174321.29	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
9	-	-	577929.89	2174341.57	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
13	-	-	577911.68	2174342.48	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н24У	-	-	577910.87	2174342.50	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н25У	-	-	577910.17	2174335.03	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н26У	-	-	577909.59	2174326.27	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н27У	-	-	577909.43	2174322.16	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н28У	-	-	577909.87	2174322.38	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н29У	-	-	577910.83	2174322.43	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н30У	-	-	577911.52	2174322.27	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н23У	-	-	577929.32	2174321.29	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:3 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н23У	9	20.29	-	-
9	13	18.23	-	-
13	н24У	0.81	-	-
н24У	н25У	7.50	-	-
н25У	н26У	8.78	-	-
н26У	н27У	4.11	-	-
н27У	н28У	0.49	-	-
н28У	н29У	0.96	-	-
н29У	н30У	0.71	-	-
н30У	н23У	17.83	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:3 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	396 \pm 174
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 2,5 * \sqrt{396} = 174$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($R_{\text{кад}}$), м ²	400
5.	Оценка расхождения P и $R_{\text{кад}}$ ($P - R_{\text{кад}}$), м ²	4
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($R_{\text{мин}}$ и $R_{\text{макс}}$), м ²	400 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:0813601:3 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:6 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)					Зона №2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н34У	-	-	577952.10	2174299.35	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
19	-	-	577953.32	2174319.93	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
18	-	-	577933.44	2174321.14	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н35У	-	-	577931.87	2174300.12	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н34У	-	-	577952.10	2174299.35	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:6 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н34У	19	20.62	-	-
19	18	19.92	-	-
18	н35У	21.08	-	-
н35У	н34У	20.24	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:6 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2	419 ± 179
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * Mt * \sqrt{P} = 3.5 * 2,5 * \sqrt{419} = 179$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Pкад), м2	400

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:6 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	19
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	400 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:0813601:6 :

1.	-

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:12 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона №2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н50У	-	-	577930.38	2174244.23	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н51У	-	-	577930.10	2174241.30	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н52У	-	-	577950.33	2174240.04	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н53У	-	-	577951.22	2174260.84	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н54У	-	-	577949.62	2174261.06	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н55У	-	-	577930.76	2174260.58	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н56У	-	-	577930.75	2174256.92	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н57У	-	-	577930.39	2174251.83	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н50У	-	-	577930.38	2174244.23	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:12 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н50У	н51У	2.94	-	-
н51У	н52У	20.27	-	-
н52У	н53У	20.82	-	-
н53У	н54У	1.62	-	-
н54У	н55У	18.87	-	-
н55У	н56У	3.66	-	-
н56У	н57У	5.10	-	-
н57У	н50У	7.60	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:12 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:12 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	410 \pm 177
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 2,5 * \sqrt{410} = 177$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($R_{\text{кад}}$), м ²	400
5.	Оценка расхождения P и $R_{\text{кад}}$ ($P - R_{\text{кад}}$), м ²	10
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($R_{\text{мин}}$ и $R_{\text{макс}}$), м ²	400 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:0813601:12 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:14 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона №2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н59У	-	-	577949.47	2174220.13	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н52У	-	-	577950.33	2174240.04	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н51У	-	-	577930.10	2174241.30	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н60У	-	-	577929.79	2174237.00	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н61У	-	-	577929.65	2174233.28	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н62У	-	-	577929.33	2174229.73	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н63У	-	-	577929.26	2174225.66	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н64У	-	-	577928.76	2174220.68	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н65У	-	-	577936.11	2174220.67	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н66У	-	-	577943.29	2174220.28	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н67У	-	-	577947.08	2174220.30	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н59У	-	-	577949.47	2174220.13	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:14 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н59У	н52У	19.93	-	-
н52У	н51У	20.27	-	-
н51У	н60У	4.31	-	-
н60У	н61У	3.72	-	-
н61У	н62У	3.56	-	-
н62У	н63У	4.07	-	-
н63У	н64У	5.01	-	-
н64У	н65У	7.35	-	-
н65У	н66У	7.19	-	-
н66У	н67У	3.79	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:14 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н67У	н59У	2.40	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:14 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	-		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2	413 ± 178		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 2,5 * \sqrt{413} = 178$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P _{кад}), м2	400		
5.	Оценка расхождения P и P _{кад} (P - P _{кад}), м2	13		
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (P _{мин} и P _{макс}), м2	400 3000		
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования		
10.	Иные сведения	-		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:0813601:14 :				
1.	-			

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:20 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)					Зона №2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных работ кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
61	-	-	577938.81	2174182.02	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н84У	-	-	577935.47	2174147.27	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н85У	-	-	577946.43	2174147.84	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н86У	-	-	577945.89	2174163.36	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н87У	-	-	577946.11	2174173.87	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н82У	-	-	577946.98	2174181.49	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
61	-	-	577938.81	2174182.02	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:20 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
61	н84У	34.91	-	-
н84У	н85У	10.97	-	-
н85У	н86У	15.53	-	-
н86У	н87У	10.51	-	-
н87У	н82У	7.67	-	-
н82У	61	8.19	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:20 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	310 ± 154

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:20 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P=3.5 * M_t * \sqrt{P}=3.5 * 2,5 * \sqrt{310}=154$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	200
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	110
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	400 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:0813601:20 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:21 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона №2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н88У	-	-	577929.37	2174146.95	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н84У	-	-	577935.47	2174147.27	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
61	-	-	577938.81	2174182.02	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н81У	-	-	577928.94	2174182.69	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н80У	-	-	577928.59	2174183.05	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
60	-	-	577927.04	2174183.08	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н89У	-	-	577925.95	2174177.46	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н90У	-	-	577925.70	2174160.51	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н91У	-	-	577925.85	2174152.59	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н88У	-	-	577929.37	2174146.95	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:21 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н88У	н84У	6.11	-	-
н84У	61	34.91	-	-
61	н81У	9.89	-	-
н81У	н80У	0.50	-	-
н80У	60	1.55	-	-
60	н89У	5.72	-	-
н89У	н90У	16.95	-	-
н90У	н91У	7.92	-	-
н91У	н88У	6.65	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:21 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	388 \pm 172
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 2,5 * \sqrt{388} = 172$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	200
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	188
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	400 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:0813601:21 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:1 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)					Зона №2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
9	577930.01	2174341.51	577929.89	2174341.57	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
10	577930.44	2174354.46	577930.16	2174354.78	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н17У	-	-	577929.56	2174354.79	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
11	577930.42	2174360.98	577929.65	2174361.29	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
12	577912.33	2174361.62	577911.87	2174361.90	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
13	577911.95	2174342.43	577911.68	2174342.48	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
9	577930.01	2174341.51	577929.89	2174341.57	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:1 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
9	10	13.21	-	-
10	н17У	0.60	-	-
н17У	11	6.50	-	-
11	12	17.79	-	-
12	13	19.42	-	-
13	9	18.23	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:1 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:1 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	354 ± 165
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 2,5 * \sqrt{354} = 165$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	351
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	3
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	400 3000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	53:11:0813601:134
8.	Вид (виды) разрешенного использования	под садоводство
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:0813601:1 :		
1.	Сведения о местоположении объекта недвижимости не соответствуют его фактическому местоположению	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:2 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)					Зона №2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
14	577955.31	2174340.23	577953.85	2174339.95	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н18У	-	-	577954.06	2174343.27	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н19У	-	-	577953.92	2174346.90	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н20У	-	-	577954.21	2174349.60	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н21У	-	-	577954.57	2174351.05	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
15	577956.73	2174362.17	577955.27	2174361.89	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
16	577936.92	2174362.16	577935.20	2174361.91	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н22У	-	-	577934.22	2174352.29	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
17	577935.95	2174341.53	577934.20	2174341.26	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
14	577955.31	2174340.23	577953.85	2174339.95	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:2 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
14	н18У	3.33	-	-
н18У	н19У	3.63	-	-
н19У	н20У	2.72	-	-
н20У	н21У	1.49	-	-
н21У	15	10.86	-	-
15	16	20.07	-	-
16	н22У	9.67	-	-
н22У	17	11.03	-	-
17	14	19.69	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:2 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	427 ± 181
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 2,5 * \sqrt{427} = 181$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	418
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	9
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	400 3000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	53:11:0812501:91
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:0813601:2 :		
1.	Сведения о местоположении объекта недвижимости не соответствуют его фактическому местоположению	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:4 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)					Зона №2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
18	577935.28	2174321.64	577933.44	2174321.14	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
19	577955.45	2174320.17	577953.32	2174319.93	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
14	577955.31	2174340.23	577953.85	2174339.95	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
20	577936.68	2174341.48	577934.20	2174341.26	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
18	577935.28	2174321.64	577933.44	2174321.14	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:4 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
18	19	19.92	-	-
19	14	20.03	-	-
14	20	19.69	-	-
20	18	20.13	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:4 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2	398 ± 175
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * Mt * \sqrt{P} = 3.5 * 2,5 * \sqrt{398} = 175$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Pкад), м2	388

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:4 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	10
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	400 3000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Садоводство
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:0813601:4 :		
1.	Сведения о местоположении объекта недвижимости не соответствуют его фактическому местоположению	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:5 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона №2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
21	577910.12	2174302.37	577908.56	2174301.96	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н31У	-	-	577909.34	2174302.00	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н32У	-	-	577910.25	2174302.12	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н33У	-	-	577910.78	2174301.92	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
22	577930.08	2174301.60	577928.15	2174301.14	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
23	577931.10	2174321.69	577929.32	2174321.29	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н30У	-	-	577911.52	2174322.27	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н29У	-	-	577910.83	2174322.43	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н28У	-	-	577909.87	2174322.38	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
24	577911.30	2174322.72	577909.43	2174322.16	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
21	577910.12	2174302.37	577908.56	2174301.96	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:5 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
21	н31У	0.78	-	-
н31У	н32У	0.92	-	-
н32У	н33У	0.57	-	-
н33У	22	17.39	-	-
22	23	20.18	-	-
23	н30У	17.83	-	-
н30У	н29У	0.71	-	-
н29У	н28У	0.96	-	-
н28У	24	0.49	-	-
24	21	20.22	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:5 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	401 ± 175
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 2,5 * \sqrt{401} = 175$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	403
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	2
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	400 3000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:0813601:5 :		
1.	Сведения о местоположении объекта недвижимости не соответствуют его фактическому местоположению	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:7 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона №2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
25	577929.15	2174282.78	577927.21	2174282.62	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н36У	-	-	577927.33	2174286.30	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н37У	-	-	577927.61	2174291.07	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
22	577930.08	2174301.60	577928.15	2174301.14	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н33У	-	-	577910.78	2174301.92	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н32У	-	-	577910.25	2174302.12	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н31У	-	-	577909.34	2174302.00	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
21	577910.12	2174302.37	577908.56	2174301.96	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н38У	-	-	577908.54	2174300.65	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н39У	-	-	577907.66	2174294.98	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н40У	-	-	577907.41	2174285.23	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
26	577908.91	2174282.96	577906.97	2174282.87	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
25	577929.15	2174282.78	577927.21	2174282.62	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:7 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
25	н36У	3.68	-	-
н36У	н37У	4.78	-	-
н37У	22	10.08	-	-
22	н33У	17.39	-	-
н33У	н32У	0.57	-	-
н32У	н31У	0.92	-	-
н31У	21	0.78	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:7 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
21	н38У	1.31	-	-
н38У	н39У	5.74	-	-
н39У	н40У	9.75	-	-
н40У	26	2.40	-	-
26	25	20.24	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:7 :				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		-	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2		376 ± 170	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2		ΔP=3.5*Мт*√P=3.5*2,5*√376=170	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P _{кад}), м2		385	
5.	Оценка расхождения P и P _{кад} (P - P _{кад}), м2		9	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (P _{мин} и P _{макс}), м2		400 3000	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		-	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		для садоводства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:0813601:7 :				
1.	Сведения о местоположении объекта недвижимости не соответствуют его фактическому местоположению			

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:9 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)					Зона №2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
27	577908.28	2174261.76	577906.68	2174262.05	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
28	577928.29	2174261.33	577926.80	2174261.25	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
29	577928.94	2174270.86	577927.16	2174270.46	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
25	577929.15	2174282.78	577927.21	2174282.62	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
26	577908.91	2174282.96	577906.97	2174282.87	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н41У	-	-	577906.91	2174279.93	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н42У	-	-	577907.02	2174277.77	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н43У	-	-	577907.10	2174271.71	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н44У	-	-	577906.17	2174265.39	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
27	577908.28	2174261.76	577906.68	2174262.05	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:9 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
27	28	20.14	-	-
28	29	9.22	-	-
29	25	12.16	-	-
25	26	20.24	-	-
26	н41У	2.94	-	-
н41У	н42У	2.16	-	-
н42У	н43У	6.06	-	-
н43У	н44У	6.39	-	-
н44У	27	3.38	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:9 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	428 ± 181
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 2,5 * \sqrt{428} = 181$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	432
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	4
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	400 3000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:0813601:9 :		
1.	Сведения о местоположении объекта недвижимости не соответствуют его фактическому местоположению	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:11 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)					Зона №2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
30	577927.43	2174243.20	577925.88	2174242.97	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н45У	-	-	577926.24	2174250.10	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н46У	-	-	577926.23	2174252.12	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н47У	-	-	577926.35	2174254.52	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н48У	-	-	577926.96	2174256.13	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
28	577928.29	2174261.33	577926.80	2174261.25	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
27	577908.28	2174261.76	577906.68	2174262.05	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
31	577907.56	2174257.91	577905.78	2174257.51	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
32	577907.39	2174253.36	577905.98	2174252.63	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
33	577907.04	2174252.12	577905.23	2174251.20	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
34	577906.80	2174247.40	577905.12	2174246.96	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н49У	-	-	577905.53	2174245.67	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
35	577905.58	2174242.12	577905.08	2174242.31	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
30	577927.43	2174243.20	577925.88	2174242.97	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:11 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
30	н45У	7.14	-	-
н45У	н46У	2.02	-	-
н46У	н47У	2.40	-	-
н47У	н48У	1.72	-	-
н48У	28	5.12	-	-
28	27	20.14	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:11 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
27	31	4.63	-	-
31	32	4.88	-	-
32	33	1.61	-	-
33	34	4.24	-	-
34	н49У	1.35	-	-
н49У	35	3.39	-	-
35	30	20.81	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:11 :				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		-	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м ²		394 ± 174	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²		ΔP=3.5*Мi*√P=3.5*2,5*√394=174	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P _{кад}), м ²		392	
5.	Оценка расхождения P и P _{кад} (P - P _{кад}), м ²		2	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (P _{мин} и P _{макс}), м ²		400 3000	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		-	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		для садоводства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:0813601:11 :				
1.	Сведения о местоположении объекта недвижимости не соответствуют его фактическому местоположению			

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:13 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)					Зона №2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
35	577905.58	2174242.12	577905.08	2174242.31	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
36	577904.32	2174222.27	577903.68	2174221.38	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
37	577905.09	2174222.24	-	-	-	0.1	-
н58У	-	-	577923.35	2174219.87	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
38	577925.34	2174221.43	577925.08	2174221.62	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
39	577926.47	2174243.15	577925.88	2174242.97	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
35	577905.58	2174242.12	577905.08	2174242.31	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:13 :

Обозначение части границ		Горизонтальное положение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
35	36	20.98	-	-
36	н58У	19.73	-	-
н58У	38	2.46	-	-
38	39	21.36	-	-
39	35	20.81	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:13 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	464 ± 188

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:13 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P=3.5 * M_t * \sqrt{P}=3.5 * 2,5 * \sqrt{464}=188$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	435
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	29
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	400 3000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	53:11:0813601:135 53:11:0813601:136
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:0813601:13 :		
1.	Сведения о местоположении объекта недвижимости не соответствуют его фактическому местоположению	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:15 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона №2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
40	577925.65	2174200.60	577923.96	2174200.68	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н68У	-	-	577924.03	2174202.18	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н69У	-	-	577924.65	2174202.19	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
41	577926.12	2174205.80	577924.80	2174205.62	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н70У	-	-	577924.55	2174212.16	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н71У	-	-	577924.99	2174213.38	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н72У	-	-	577924.14	2174214.89	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н73У	-	-	577923.34	2174215.02	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
42	577926.16	2174221.40	577923.35	2174219.87	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
37	577905.09	2174222.24	577903.68	2174221.38	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н74У	-	-	577903.59	2174219.73	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н75У	-	-	577903.77	2174216.87	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н76У	-	-	577903.57	2174215.62	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
43	577904.21	2174204.19	577903.29	2174204.36	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
44	577904.42	2174201.29	577903.44	2174201.49	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
45	577913.46	2174200.61	577912.37	2174200.82	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
46	577918.51	2174200.76	577917.32	2174200.59	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
47	577924.39	2174200.46	577923.22	2174200.52	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
40	577925.65	2174200.60	577923.96	2174200.68	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:15 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
40	н68У	1.50	-	-
н68У	н69У	0.62	-	-
н69У	41	3.43	-	-
41	н70У	6.54	-	-
н70У	н71У	1.30	-	-
н71У	н72У	1.73	-	-
н72У	н73У	0.81	-	-
н73У	42	4.85	-	-
42	37	19.73	-	-
37	н74У	1.65	-	-
н74У	н75У	2.87	-	-
н75У	н76У	1.27	-	-
н76У	43	11.26	-	-
43	44	2.87	-	-
44	45	8.96	-	-
45	46	4.96	-	-
46	47	5.90	-	-
47	40	0.76	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:15 :				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		-	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²		411 ± 177	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²		$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 2,5 * \sqrt{411} = 177$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²		452	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²		41	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²		400 3000	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		-	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		для садоводства	

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:15 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:0813601:15 :

1.	Сведения о местоположении объекта недвижимости не соответствуют его фактическому местоположению
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:16 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)					Зона №2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
48	577949.96	2174200.48	577948.03	2174200.29	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н77У	-	-	577949.05	2174211.35	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
49	577951.25	2174220.55	577949.47	2174220.13	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н67У	-	-	577947.08	2174220.30	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н66У	-	-	577943.29	2174220.28	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н65У	-	-	577936.11	2174220.67	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
50	577931.08	2174221.21	577928.76	2174220.68	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
51	577930.45	2174201.17	577928.30	2174200.50	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н78У	-	-	577946.41	2174200.08	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
48	577949.96	2174200.48	577948.03	2174200.29	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:16 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
48	н77У	11.11	-	-
н77У	49	8.79	-	-
49	н67У	2.40	-	-
н67У	н66У	3.79	-	-
н66У	н65У	7.19	-	-
н65У	50	7.35	-	-
50	51	20.19	-	-
51	н78У	18.11	-	-
н78У	48	1.63	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:16 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	411 ± 177
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 2,5 * \sqrt{411} = 177$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	399
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	12
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	400 3000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:0813601:16 :		
1.	Сведения о местоположении объекта недвижимости не соответствуют его фактическому местоположению	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:17 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)					Зона №2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
52	126696.30	104880.72	577923.22	2174200.52	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
53	126690.43	104881.24	577917.32	2174200.59	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
54	126685.38	104881.27	577912.37	2174200.82	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
55	126676.37	104882.29	577903.44	2174201.49	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
56	126675.74	104860.72	577903.54	2174180.15	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
57	126682.24	104860.58	577909.31	2174179.78	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
58	126683.74	104862.43	577910.81	2174181.63	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
59	126694.26	104862.19	577923.20	2174181.05	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н79У	-	-	577924.16	2174193.95	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
40	-	-	577923.96	2174200.68	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
52	126696.30	104880.72	577923.22	2174200.52	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:17 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
52	53	5.90	-	-
53	54	4.96	-	-
54	55	8.96	-	-
55	56	21.34	-	-
56	57	5.78	-	-
57	58	2.38	-	-
58	59	12.40	-	-
59	н79У	12.94	-	-
н79У	40	6.73	-	-
40	52	0.76	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:17 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	406 ± 176
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 2,5 * \sqrt{406} = 176$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	400
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	6
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	400 3000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	53:11:0000000:4691
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:0813601:17 :		
1.	Сведения о местоположении объекта недвижимости не соответствуют его фактическому местоположению	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:18 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)					Зона №2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
48	577949.96	2174200.48	577948.03	2174200.29	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н78У	-	-	577946.41	2174200.08	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
51	577930.45	2174201.17	577928.30	2174200.50	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
60	577929.45	2174185.30	577927.04	2174183.08	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н80У	-	-	577928.59	2174183.05	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н81У	-	-	577928.94	2174182.69	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
61	577939.98	2174185.08	577938.81	2174182.02	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н82У	-	-	577946.98	2174181.49	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н83У	-	-	577947.10	2174183.96	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
62	577949.54	2174184.62	577947.39	2174183.95	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
63	577950.13	2174200.17	577948.20	2174199.58	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
48	577949.96	2174200.48	577948.03	2174200.29	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:18 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
48	н78У	1.63	-	-
н78У	51	18.11	-	-
51	60	17.47	-	-
60	н80У	1.55	-	-
н80У	н81У	0.50	-	-
н81У	61	9.89	-	-
61	н82У	8.19	-	-
н82У	н83У	2.47	-	-
н83У	62	0.29	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:18 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
62	63	15.65	-	-
63	48	0.73	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:18 :				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		-	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²		364 ± 167	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²		$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 2,5 * \sqrt{364} = 167$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²		315	
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²		49	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($R_{\text{мин}}$ и $R_{\text{макс}}$), м ²		400 3000	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		-	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		для садоводства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:0813601:18 :				
1.	Сведения о местоположении объекта недвижимости не соответствуют его фактическому местоположению			

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:23 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона №2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
64	577952.54	2174260.85	577949.62	2174261.06	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н92У	-	-	577951.35	2174262.32	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н93У	-	-	577952.22	2174263.67	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н94У	-	-	577950.66	2174264.81	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н95У	-	-	577950.80	2174270.43	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н96У	-	-	577950.87	2174271.85	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н97У	-	-	577951.29	2174274.64	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н98У	-	-	577951.82	2174277.73	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
65	577953.06	2174279.22	577951.25	2174278.89	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
66	577953.44	2174300.00	577952.10	2174299.35	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
67	577933.89	2174301.26	577931.87	2174300.12	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н99У	-	-	577931.44	2174287.75	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
68	577932.97	2174280.66	577931.12	2174279.83	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
69	577932.32	2174260.75	577930.76	2174260.58	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
64	577952.54	2174260.85	577949.62	2174261.06	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:23 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
64	н92У	2.14	-	-
н92У	н93У	1.61	-	-
н93У	н94У	1.93	-	-
н94У	н95У	5.62	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:23 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н95У	н96У	1.42	-	-
н96У	н97У	2.82	-	-
н97У	н98У	3.14	-	-
н98У	65	1.29	-	-
65	66	20.48	-	-
66	67	20.24	-	-
67	н99У	12.38	-	-
н99У	68	7.93	-	-
68	69	19.25	-	-
69	64	18.87	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0813601:23 :				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		-	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²		785 ± 245	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²		$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 2,5 * \sqrt{785} = 245$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²		797	
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м ²		12	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²		400 3000	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		53:11:0813601:22	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		для садоводства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:0813601:23 :				
1.	Сведения о местоположении объекта недвижимости не соответствуют его фактическому местоположению			

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:11:0000000:4691 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n1O	-	-	-	577921.64	2174189.05	-	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
n2O	-	-	-	577921.72	2174192.92	-	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
n3O	-	-	-	577917.53	2174193.00	-	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
n4O	-	-	-	577917.41	2174189.18	-	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
n1O	-	-	-	577921.64	2174189.05	-	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:11:0000000:4691 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:11:0813601:17
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:11:0813601
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новгородская область, район Новгородский, садовое некоммерческое товарищество №4 садовое товарищество Малиновка
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 53:11:0000000:4691 :

1.	-
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:11:0812501:91 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н50	-	-	-	577940.50	2174343.86	-	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н60	-	-	-	577940.55	2174346.77	-	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н70	-	-	-	577935.74	2174346.84	-	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н80	-	-	-	577935.70	2174343.90	-	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н50	-	-	-	577940.50	2174343.86	-	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:11:0812501:91 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:11:0813601:2
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:11:0813601
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новгородская область, район Новгородский, садовое некоммерческое товарищество №4 садовое товарищество Малиновка
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 53:11:0812501:91 :

1.	-
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:11:0813601:22 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н90	-	-	-	577945.84	2174287.51	-	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н100	-	-	-	577945.86	2174294.10	-	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н110	-	-	-	577939.30	2174294.08	-	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н120	-	-	-	577939.32	2174287.48	-	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н90	-	-	-	577945.84	2174287.51	-	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:11:0813601:22 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:11:0813601:23
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:11:0813601
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новгородская область, район Новгородский, садовое некоммерческое товарищество №4 садовое товарищество Малиновка
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 53:11:0813601:22 :

1.	-
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:11:0813601:135 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н130	-	-	-	577913.30	2174229.36	-	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н140	-	-	-	577913.35	2174232.03	-	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н150	-	-	-	577909.08	2174232.18	-	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н160	-	-	-	577909.00	2174229.46	-	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н130	-	-	-	577913.30	2174229.36	-	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:11:0813601:135 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:11:0813601:13
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:11:0813601
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новгородская область, район Новгородский, садовое некоммерческое товарищество №4 садовое товарищество Малиновка
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 53:11:0813601:135 :

1.	-
----	---

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения

1. Сведения о характерных точках контура

здание

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

с кадастровым номером **53:11:0813601:134** :

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	577914.98	2174358.66	-	577912.13	2174359.03	-	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2	577919.35	2174358.65	-	577916.70	2174358.93	-	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3	577919.38	2174361.07	-	577916.73	2174361.46	-	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
4	577915.01	2174361.08	-	577912.16	2174361.58	-	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
1	577914.98	2174358.66	-	577912.13	2174359.03	-	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером: 53:11:0813601:134 :

1.

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 53:11:0813601:134 :

1.	Сведения о местоположении объекта недвижимости не соответствуют его фактическому местоположению
----	---

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения

1. Сведения о характерных точках контура

здание

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

с кадастровым номером **53:11:0813601:136** :

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
5	577916.53	2174238.68	-	577916.59	2174238.28	-	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
6	577916.30	2174230.68	-	577916.36	2174230.28	-	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
7	577922.31	2174230.50	-	577922.37	2174230.10	-	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
8	577922.54	2174238.51	-	577922.60	2174238.11	-	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
5	577916.53	2174238.68	-	577916.59	2174238.28	-	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

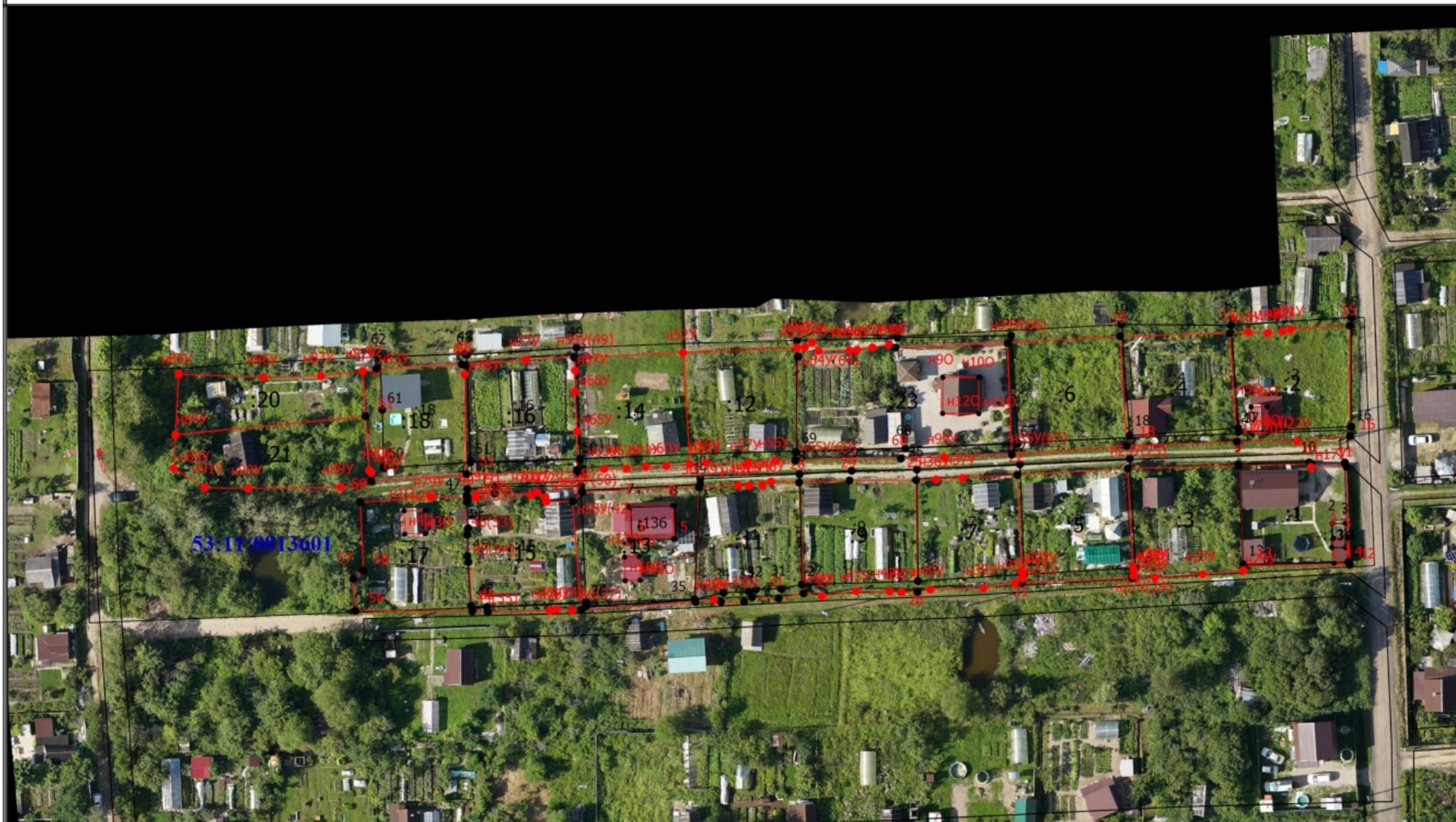
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером: 53:11:0813601:136 :

1.

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 53:11:0813601:136 :

1.	Сведения о местоположении объекта недвижимости не соответствуют его фактическому местоположению
----	---

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

— - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

Схема границ земельных участков

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
 - - Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
 - - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
 - 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
 - n10 - Обозначение новой характерной точки
 - :1 - Кадастровый номер земельного участка
 - :3 - Уточняемый земельный участок
 - :134 - Кадастровый номер здания
 - - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
 - - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
 - - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
 - - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- 53:11:0800615 - Номер кадастрового квартала

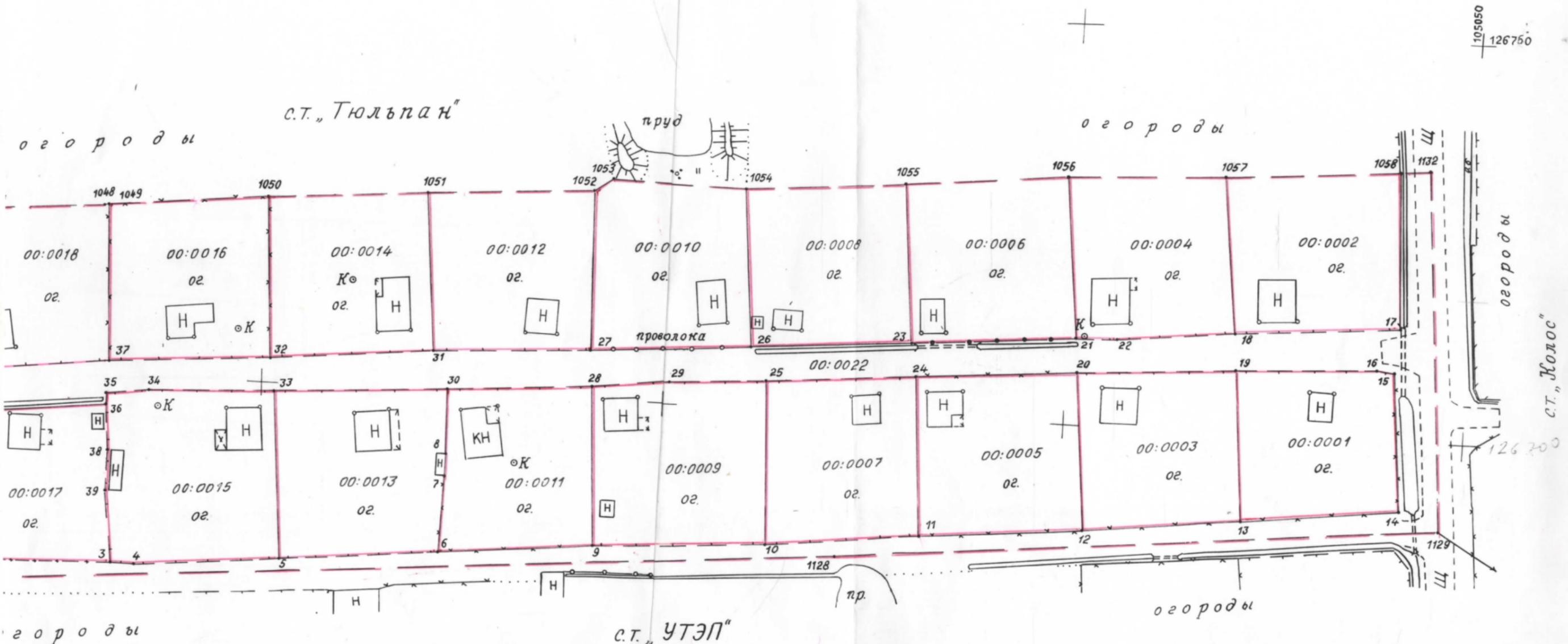
КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН

Массив N 4 С.Т. „Малиновка“
Кадастровый номер 53:23:04.036

Комитет по земельным ресурсам
и землеустройству города Новгорода
Инвентарный № 2610/1904
28 07 2003 г.

ФГУП
Новгород
АГП
ОКЭ
№ 188
Дата 19.03
16.04.03
К-во
1
листов

Для служебного пользования



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- граница товарищества
- граница землепользования

Инвентаризация и горизонтальная съемка 2000 г.

