

Российская Федерация

Новгородская область Новгородский район

Администрация Ермолинского сельского поселения

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 19.06.2024 №67- рз

д. Ермолино

**Об организации и проведении аукциона в электронной форме по продаже земельных участков, находящегося в муниципальной собственности Ермолинского сельского поселения**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании распоряжения Заместителя Главы администрации Ермолинского сельского поселения от 24.04.2023 №50-рз «О мероприятиях по организации проведения аукциона по продаже земельных участков», распоряжения Главы Ермолинского сельского поселения от 28.03.2024 №26-рг «О мероприятиях по организации проведения аукциона по продаже земельных участков», Уставом Ермолинского сельского поселения

1.Организовать и провести торги в форме электронного аукциона по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ермолинского сельского поселения (далее – торги) в соответствии с лотами:

- **лот № 1** – земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 53:11:0880301:638, вид разрешенного использования – для садоводства, площадью 601 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Ермолинское сельское поселение, зона (массив) Старая Мельница садовое товарищество Старая Мельница-2, земельный участок 638;

**- лот № 2** – земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 53:11:0880301:517, вид разрешенного использования – для садоводства, площадью 602 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Ермолинское сельское поселение, зона (массив) Старая Мельница садовое товарищество Старая Мельница-2, земельный участок 517;

**- лот № 3** – земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 53:11:0880301:505, вид разрешенного использования – для садоводства, площадью 601 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Ермолинское сельское поселение, зона (массив) Старая Мельница садовое товарищество Старая Мельница-2, земельный участок 505;

**- лот № 4** – земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 53:11:0880301:647, вид разрешенного использования – садоводство, площадью 601 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Ермолинское сельское поселение, зона (массив) Старая Мельница садовое товарищество Старая Мельница-2, земельный участок 647;

**- лот № 5** – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:0800603:2138, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, площадью 1522 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Ермолинское сельское поселение, д. Новая Мельница, ул. Багратиона, земельный участок 4;

1. 2. Установить:

**2.1. По лоту № 1:**

- начальная цена земельного участка - 56949,86 (Пятьдесят шесть тысяч девятьсот сорок девять рублей 86 копеек);

- шаг аукциона - 1708,50 (Одна тысяча семьсот восемь рублей 50 копеек) (3% от начальной цены земельного участка);

- размер задатка - 11389,98 (Одиннадцать тысяч триста восемьдесят девять рублей 98 копеек) (20% от начальной цены);

**2.2. По лоту № 2:**

- начальная цена земельного участка - 57553,90 (Пятьдесят семь тысяч пятьсот пятьдесят три рубля 90 копеек);

- шаг аукциона - 1726,62 (Одна тысяча семьсот двадцать шесть рублей 62 копейки) (3% от начальной цены земельного участка);

- размер задатка - 11510,78 (Одиннадцать тысяч пятьсот десять рублей 78 копеек) (20% от начальной цены);

**2.3. По лоту № 3:**

- начальная цена земельного участка - 57198,82 (Пятьдесят семь тысяч сто девяноста восемь рублей 82 копейки);

- шаг аукциона - 1715,97 (Одна тысяча семьсот пятнадцать рублей 97 копеек) (3% от начальной цены земельного участка);

- размер задатка - 11439,77 (Одиннадцать тысяч четыреста тридцать девять рублей 77 копеек) (20% от начальной цены);

**2.4. По лоту № 4:**

- начальная цена земельного участка - 57071,80 (Пятьдесят семь тысяч семьдесят один рубль 80 копеек);

- шаг аукциона - 1712,16 (Одна тысяча семьсот двенадцать рублей 16 копеек) (3% от начальной цены земельного участка);

- размер задатка - 11414,36 (Одиннадцать тысяч четыреста четырнадцать рублей 36 копеек) (20% от начальной цены);

**2.5. По лоту № 5:**

- начальная цена земельного участка – 620 000 (Шестьсот двадцать тысяч рублей 00 копеек);

- шаг аукциона - 18600 (Восемнадцать тысяч шестьсот рублей 00 копеек) (3% от начальной цены земельного участка);

- размер задатка - 124000 (Сто двадцать четыре тысячи рублей 00 копеек) (20% от начальной цены);

3. Извещение о проведении торгов разместить на официальном сайте Российской Федерации http://torgi.gov.ru/, а также на официальном сайте Администрации Ермолинского сельского поселения в сети «Интернет» по адресу: [**https://ermolinoadm.gosuslugi.ru/**](https://ermolinoadm.gosuslugi.ru/)

Заместитель Главы администрации

Ермолинского сельского поселения П.Ю. Образцов