**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ЕРМОЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА**

2017г.

**Пояснительная записка**

Разделы 3.2.2., 3.2.3., 3.2.4 материалов по обоснованию проекта изложить в следующей редакции:

«3.2.2.Население

По данным статистики на 01.01.2017 года в Ермолинском сельском поселении зарегистрировано 12250 человека. На основании этого количества производится расчет выделяемых средств.

Активное работоспособное население составляет 6890 человек.

- работающие 6890 человек (56%);

- пенсионеры 2780 человек (22,6 %)

Количество детей в сельском поселении до 18 лет - 2783 человек (22,7%);

3.2.3. Структура земельного фонда и современное использование территории

| № | Категория земель | Существующая площадь, га | Проектируемая площадь, га |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Земли населенных пунктов | 2381,16 | 2354,26 |
| 2 | Земли сельскохозяйственного назначения | 10151,06 | 10177,96 |
| 3 | Земли водного фонда | 195,28 | 195,28 |
| 4 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | 549,77 | 549,77 |
| 5 | Земли лесного фонда | 32306,5 | 32306,5 |
| 6 | Земли запаса | 418,23 | 418,23 |
|  | Итого | 46002 | 46002 |
|  |  |  |  |

3.2.4. Жилой фонд

Сводные данные, предоставленные по жилому фонду свидетельствуют, что общая площадь жилых домов в населенных пунктах на рассматриваемой территории составляет 277,6 тыс.кв.м.

Общая площадь частного сектора 138,7 тыс.кв.м.

Общая площадь многоквартирных домов 138,9 тыс.кв.м.

Ввод жилья в эксплуатацию за 8 месяцев 2017 года – 8245,6 кв.м.

Темпы и объемы жилищного строительства достаточны для модернизации территории и качественного изменения уровня жизни населения.»

Часть 3.5 Раздела 3.5 изложить в следующей редакции:

«3.5. Списки объектов культурного наследия

**Перечень объектов культурного наследия, расположенных на территории Ермолинского сельского поселения**

**Объекты культурного наследия федерального значения**

**Таблица 14**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер** | **Вид памятника** | **Наименование** | **датировка** | **Местонахождение** |
| 1 | ансамбль | Ансамбль Вяжищского монастыря | XVII в. | Новгородский район, д. Вяжищи |
| 2 | ансамбль | Сырков монастырь | XVI в. | Новгородский район, д. Сырково, Технический проезд, д. 3 |

**Объекты культурного наследия регионального значения**

**Таблица 15**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер**  | **Вид памятника** | **Наименование** | **датировка** | **Местонахождение** |
| 1 | ансамбль | Вяжищинский монастырь. Сад регулярно-пейзажной планировки | XVIII-XIX вв. | Новгородский район, д. Вяжищи |
| 2 | ансамбль | Сырков монастырь. Парк пейзажной планировки | XVI-XIX вв. | Новгородский район, д. Сырково |
| **Перечень памятников истории, увековечивающих события Великой Отечественной войны** |
| 3 | памятник | Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны 1941-1945 гг. | 1941-1945 гг. | Новгородский район, д. Березовка |
| 4 | памятник | Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны 1941-1945 гг. | 1941-1945 гг. | Новгородский район, д. Вашково |
| 4 | памятник | Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны 1941-1945 гг. | 1941-1945 гг. | Новгородский район, д. Вашково |
| 5 | памятник | Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны 1941-1945 гг. | 1941-1945 гг. | Новгородский район, д. Видогощь |
| 6 | памятник | Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны 1941-1945 гг. | 1941-1945 гг. | Новгородский район, д. Вяжищи |
| 7 | памятник | Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны 1941-1945 гг. | 1941-1945 гг. | Новгородский район, д. Ермолино |
| 8 | памятник | Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны 1941-1945 гг. | 1941-1945 гг. | Новгородский район, д. Люболяды |
| 9 | памятник | Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны 1941-1945 гг. | 1941-1944 гг. | Новгородский район, д. Сырково |
| 10 | памятник | Дом жилой помещицы Григоровой | 1841 г. нач. XX в. | Великий Новгород ул Центральная д.2 |
| 11 | Памятный знак | Место гибели Героев Советского Союза Г.Телегина (1914-1944гг.) и В.Литвинова (1919-1944гг.), 1944г. | 1944 г. | Новгородский район, д.Кшентицы |

**Выявленные объекты культурного наследия**

**Таблица 16**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Датировка** | **Местонахождение** |
| Стоянка | II тыс. до н.э. | д.Григорово, на территории усадьбы бывшей учительской семинарии |
| Руины Богоявленского монастыря | XIVвв. | д.Григорово, 1,1 км к С-СВ, в 0,6 км северо-восточнее переезда через ж/д Новгород-Луга |
| Ансамбль Вяжищского монастыря, XVII-XIX вв.: корпус северный, сестренский | XVII-XVIII вв. | д. Вяжищи |
| Ансамбль Вяжищского монастыря, XVII-XIX вв.: собор Никольский | 1681-1683 гг. | д. Вяжищи |
| Ансамбль Вяжищского монастыря, XVII-XIX вв.: стены и башни | XIX в. | д. Вяжищи |
| Ансамбль Вяжищского монастыря, XVII-XIX вв.: трапезная с церквами Вознесения и Иоанна Богослова | 1698-1708 гг. | д. Вяжищи |
| Сырков монастырь, XVI в.: собор иконы Владимирской Божией Матери | 1554 г. | д. Сырково  |
| Сырков монастырь, XVI в.: трапезная с церковью Вознесения | 1890 г. | д. Сырково, Технический проезд, 3 а |
| Сырков монастырь, XVI в.: корпус монастырский | XIX в. | д. Сырково ул.Техническая,3 |
| Могила архиепископа Евфимия II (1429-1458) | XV в. | д. Вяжищи территория Вяжищского монастыря |
| Памятное место б.д.Заполье, уничтоженной фашистами | 1941-1942 гг. | д. Нащи, урочище "Заполье" |

В соответствии с требованиями федерального закона от 25.06.2002г. №73-ФЗ «Об объектах культурного значения (памятниках истории и культуры) народов РФ», закона Новгородской области от 05.01.2004г. №226-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) на территории Новгородской области » и Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, утвержденных постановлением Правительства РФ от 12 сентября 2015 г. № 972, и положений «Инструкции по организации зон охраны недвижимых памятников истории культуры СССР», утвержденной приказом Министерства культуры СССР от 24.01.1986 г. №33, выполнение любой хозяйственной деятельности на земельных участках, прилегающих к вышеперечисленным памятникам должно быть предварительно согласовано с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

Раздел 3.7. «Градостроительные ограничения» дополнить следующим пунктом:

**«Охранные зоны газораспределительных сетей.**

Статья 35. Охранные зоны газораспределительных сетей

1. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается:

а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

ж) разводить огонь и размещать источники огня;

з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

2. Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под вышеуказанные ограничения и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

3. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная вышеуказанными пунктами настоящих Правил, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

4. Исходя из положений Правил охраны магистральных трубопроводов, утвержденных Постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 г. № 9 установлено следующее: в охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается:

а) возводить любые постройки и сооружения;

б) высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда;

в) сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды;

г) производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;

д) производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта.

**Раздел 6.** Изложить в следующей редакции:

«6. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер земельного участка | Местоположение | Площадь, га | Категория земель и функциональные зоны |
| предыдущие | новые |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Исключение земельных участков из границы населенных пунктов |
| 53:11:0800507:3\* | Ермолинское сельское поселение, д. Ермолино | 25,9275 | Категория – Земли населенных пунктовТП-1 | Категория - Земли сельскохозяйственного назначенияТСХ-3 |
| 53:11:0800507:7\* | Ермолинское сельское поселение, д. Ермолино | 0,9684 | Категория – Земли населенных пунктовТП-1 | Категория - Земли сельскохозяйственного назначенияТСХ-3 |
| ИТОГО: | 26,9 |  |

\*- При анализе действующего генерального плана выявлена некорректность категории земель в графической и текстовой части относительно земельных участков с кадастровыми номерами 53:11:0800507:3, 53:11:0800507:7. В настоящем проекте внесения изменений в генеральный план существующий баланс земель изменен в соответствии с данными кадастрового учета земельных участков и фактическим использованием, а также согласно заявления собственника земельного участка с кадастровым номером 53:11:0800507:3.

Раздел 7. Изложить в следующей редакции

7. Основные технико-экономические показатели генерального плана поселения

| №п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Современное состояние 2017 | Расчетный срок 2035 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | ТЕРРИТОРИЯ | га | 46002 | 46002 |
| 1 | Общая площадь земель в границах застройки | га | 2373,61 | 2381,16 |
| % |  |  |
|  | в том числе: |  |  |  |
| 1. | жилая зона | га | 1879,411 | 1986,03 |
| % от общей площади земель в установленных границах % |  |  |
|  | в том числе: |  |  |  |
| 1.1. | Зона застройки индивидуальными жилыми домами  | га | 1805,391 | 1912,01 |
| % |  |  |
| 1.2. | Зона застройки многоквартирными жилыми домами  | га | 74,02 | 74,02 |
| % |  |  |
| 2. | административно-деловая зонав том числе: | га | 136,26 | 136,26 |
| % |  |  |
| 2.1. | Зона общественно-деловой застройки, застройки объектов социально-культурного назначения | га | 136,26 | 136,26 |
| % |  |  |
| 3. | производственная зона | га | 546,57 | 519,67 |
| % |  |  |
|  | в том числе: |  |  |  |
| 3.1. | Зона объектов производственного назначения (III-V классов опасности), транспортно-логистического, складского назначения  | га | 518,03 | 491,13 |
| % |  |  |
| 3.2. | Зона объектов производственного назначения (I-II классов) опасности | га | 28,54 | 28,54 |
| % |  |  |
| 4. | зона инженерной инфраструктуры | га | 21,8 | 21,8 |
| % | - | - |
|  | в том числе: |  |  |  |
| 4.1. | энергообеспечения | га | 10,50 | 10,50 |
| % |  |  |
| 4.2. | водоснабжения и очистки стоков | га | 10,8 | 20,8 |
| % |  |  |
| 4.3. | связи | га | - | - |
| % | - | - |
| 4.4. | зона технического обслуживания | га | - | - |
| % | - | - |
| 4.5. | иные зоны инженерной инфраструктуры | га | 0,51 | 0,51 |
| % | - | - |
| 5. | зона транспортной инфраструктуры | га | - | - |
| % |  |  |
|  | в том числе: |  |  |  |
| 5.1. | зона внешнего транспорта | га | - | - |
| % | - | - |
| 5.2. | зона городского (поселкового) транспорта | га | - | - |
| % | - | - |
| 5.3. | зона индивидуального транспорта | га | - | - |
| % | - | - |
| 5.4. | общая протяженность улично-дорожной сети | га | - | - |
| % | - | - |
| 5.5 | иные зоны транспортной инфраструктуры | га | - | - |
| % | - | - |
| 6. | рекреационные зоны | га | - | - |
| % |  |  |
|  | в том числе: |  |  |  |
| 6.1. | Зона рекреационного назначения | га | 57,52 |  68,42 |
| % | - | - |
| 6.3. | иные рекреационные зоны | га | 32306,5 | 32306,5 |
| % | - | - |
| 7. | зона сельскохозяйственного использования | га | 10284,03 | 10194,41 |
| % |  |  |
|  | в том числе |  |  |  |
| 7.1. | Зона сельскохозяйственного использования | га | 7225,11 | 7226,42 |
| % | - | - |
| 7.2. | Зона для ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства | га | 3029,66 | 2911,83 |
| % | - | - |
| 7.3. | Зона сельскохозяйственного производства | га | 29,26 | 56,16 |
| % | - | - |
| 8. | зона специального назначения | га | 178,15 | 178,15 |
| % |  |  |
|  | в том числе: |  |  |  |
| 8.1. | зона кладбищ | га | 124,49 | 124,49 |
| % |  |  |
| 8.2. | зона полигона ТБО | га | 41,2 | 41,2 |
| % |  |  |
| 8.3. | иные зоны специального назначения | га | 12,5 | 12,5 |
| % |  |  |
| 9. | зона военных объектов и режимных территорий | га | - | - |
| % | - | - |
|  | в том числе |  | - | - |
| 9.1. | зона оборонного значения | га | - | - |
| % | - | - |
| 9.2. | зона режимных территорий | га | - | - |
| % | - | - |
| 9.3. | иные зоны военных объектов и режимных территорий | га | - | - |
| % | - | - |
| 10. | зона акваторий | га | - | - |
| % | - | - |
|  | в том числе: |  | - | - |
| 10.1. | зона государственных акваторий | га | - | - |
| % | - | - |
| 10.2. | городские (поселковые) акватории | га | - | - |
| % | - | - |
| 10.3. | иные зоны акваторий | га | - | - |
| % | - | - |
| 11. | зона фонда перераспределения городских (сельских) земель | га | - | - |
| % | - | - |
|  | в том числе: |  | - | - |
| 11.1. | зона перспективного освоения (по генеральному плану) | га | - | - |
| % | - | - |
| 11.2. | зона размещения объектов рынка недвижимости | га | - | - |
| % | - | - |
| 11.3. | зона резервных территорий | га | 418,2 | 418,2 |
| % | - | - |
| 11.4. | Иные зоны фонда перераспределения городских (сельских) земель | га | - | - |
| % | - | - |
| 2. | НАСЕЛЕНИЕ |  |  |  |
| 1. | общая численность постоянного населения | чел. | 17878 | 12250 |
| % прибыли от существующей численности постоянного населения | - | 36,1 |
| 2. | плотность населения | чел. на га | 0,5 | 0,3 |
| 3. | возрастная структура населения: |  |  |  |
| 3.1. | население младше трудоспособного возраста | чел. | 2506 | 2783 |
| % | 14 | 22,7 |
| 3.2. | население в трудоспособном возрасте | чел. | 8876 | 6890 |
| % | 49,7 | 56,23 |
| 3.3. | население старше трудоспособного возраста | чел. | 4158 | 2780 |
| % | 23,3 | 22,7 |
| 3. | ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД |  |  |  |
| 1. | средняя обеспеченность населения Sобщ | м² /чел. | 22,5 | 16,6 |
| 2. | общий объем жилищного фонда | Sобщ, м² | 256400 | 296400 |
| кол-во домов | - | - |
|  | в т.ч. в общем объеме жилищного фонда по типу застройки: |  |  |  |
| 2.1. | малоэтажная индивидуальная жилая застройка | Sобщ., м2 | - | - |
| кол-во домов | - | - |
| % от общего объема жилищного фонда | - | - |
| 3. | общий объем нового жилищного строительства | Sобщ., м2 | - | - |
| кол-во домов | - | - |
| % от общего объема жилищного фонда | - | - |
|  | в т. ч. из общего объема нового жил. строительства по типу застройки: |  |  |  |
| 3.1. | малоэтажная индивидуальная жилая застройка | Sобщ., м2 | - | - |
| кол-во домов | - | - |
| % от общ. объема нового жилищного стр-ва | - | - |
| 4. | общий объем убыли жилищного фонда | Sобщ., м2 | - | - |
| кол-во домов | - | - |
| % от общ. объема нового жилищного стр-ва | - | - |
|  | в т. ч. в общем объеме убыли жилищного фонда по типу застройки: |  |  |  |
| 4.1. | малоэтажная индивидуальная жилая застройка | Sобщ., м2 | - | - |
| кол-во домов | - | - |
| % от общ. объема убыли жилищного фонда | - | - |
| 5. | существующий сохраняемый жилищный фонд | Sобщ., м2 | 256400 | 296400 |
| кол-во домов | - | - |
| % от общ. объема сущ. жилищного фонда | 100 | 100 |
|  | в т. ч. в сохраняемом жилищном фонде по типу застройки: |  |  |  |
| 5.1. | малоэтажная индивидуальная жилая застройка | ., м2 | - | - |
| кол-во домов | - | - |
| % от Sобщ сущ. сохр. жил. фонда | - | - |
| 4. | ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ |  |  |  |
| 1. | объекты учебно-образовательного назначения | объект на поселение | 7 | 7 |
| 2. | объекты здравоохранения | объект на поселение | 5 | 5 |
| 3. | объекты социального обеспечения | объект на поселение | 1 | 1 |
| 4. | спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты | объект на поселение | 6 | 6 |
| 5. | объекты культурно-досугового назначения | объект на поселение | 6 | 6 |
| 6. | объекты торгового назначения | объект на поселение | 56 | 56 |
| 7. | объекты общественного питания | объект на поселение | 4 | 4 |
| 8. | организации и учреждения управления | объект на поселение | 1 | 1 |
| 9. | учреждения жилищно-коммунального хозяйства | объект на поселение | - | - |
| 10. | объекты бытового обслуживания | объект на поселение | - | - |
| 11. | объекты связи | объект на поселение | 3 | 3 |
| 12. | объекты специального назначения | объект на поселение | - | - |
| 5. | ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА |  |  |  |
| 1. | Общая протяженность региональных и межмуниципальных дорог | км | 100,86 | 100,86 |
| 2. | протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус | км | 309,9 | 309,9 |
| 3. | протяженность основных улиц и проездов: |  |  |  |
|  | - всего | км | 46,85 | - |
|  | в том числе: |  |  |  |
|  | - поселковых дорог | км | - | - |
|  | - главных улиц | км | - | - |
|  | - основных улиц в жилой застройке | км | 46,85 | - |
|  | - второстепенных улиц в жилой застройке | км | - | - |
|  | - проездов | км | - | - |
| 4. | из общей протяженности улиц и дорог улицы и дороги, не удовлетворяющие пропускной способности | % | - | - |
| 5. | плотность сети линий наземного пассажирского транспорта в пределах цент­ральных районов поселка | % | - | - |
| 5. | количество транспортных развязок в разных уров­нях | единиц | - | - |
| 6. | средние затраты времени на трудовые передвиже­ния в один конец | мин. | - | - |
| 6. | ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРА-СТРУКТУРА И БЛАГОУСТ-РОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ |  |  |  |
| 1. | водоснабжение |  | - | - |
| 1.1. | водопотребление |  | - | - |
| - всего | тыс. куб. м./в сутки | 2,688 | 2,688 |
| в том числе: |  |  |  |
| - на хозяйственно-питьевые нужды | тыс. куб. м./в сутки | 1,35 | 1,35 |
| - на производственные нужды | тыс. куб. м./в сутки | 1,338 | 1,338 |
| 2. | вторичное использование воды | % | - | - |
| 2.1. | производительность водозаборных сооружений | куб. м./в сутки | - | - |
| в т. ч. водозаборов подземных вод | тыс. куб. м./в сутки | - | - |
| 2.2. | среднесуточное водопотребление на 1 человека | л./в сутки на чел. | - | - |
| в том числе: |  |  |  |
| -на хозяйственно-питьевые нужды | л./в сутки на чел. | - | - |
| 3. | протяженность сетей | км | 2,6 | 5,2 |
| 4. | канализация |  |  |  |
| 5. | Общее поступление сточных вод |  |  |  |
| 5.1. | - всего | тыс. куб. м./в сутки | 2,297 | 2,297 |
| в том числе: |  |  |  |
| - хозяйственно-бытовые сточные воды | тыс. куб. м./в сутки | 1,243 | 1,243 |
| - производственные сточные воды | тыс. куб. м./в сутки | 1,054 | 1,054 |
| 6. | производительность очистных сооружений ка­нализации | тыс. куб. м./в сутки | - | - |
| 7. | протяженность сетей | км | 4,3 | 8,6 |
| 8. | электроснабжение |  | - | - |
| 8.1. | потребность в электроэнергии |  | - | - |
| - всего | млн. кВт. ч./в год | - | - |
| в том числе: |  |  |  |
| - на производственные нужды | млн. кВт. ч./в год | - | - |
| - на коммунально-бытовые нужды | млн. кВт. ч./в год | 22,223 | 22,223 |
| 8.2. | потребление электроэнергии на 1 чел. в год | кВт. ч. | 8763 | 8763 |
| в том числе:-на коммунально-бытовые нужды | кВт. ч. | 8763 | 8763 |
| 9. | источники покрытияэлектронагрузок: | МВт | ПС «Базовая»,ПС «Юго-Западная» | ПС «Базовая»,ПС «Юго-Западная» |
| 10. | протяженность сетей | км | - | - |
| 11. | теплоснабжение |  | - | - |
| 11.2. | потребление тепла-всего | Гкал/год | 108262 | 108262 |
| в том числе: |  |  |  |
| -на коммунально-бытовые нужды | млн. куб. м./год | 86053 | 86053 |
| -на производственные нужды | Гкал/год | 22209 | 22209 |
| 11.3. | производительностьцентрализованных источ­ников теплоснабжения-всего | Гкал/час | 12,38 | 12,38 |
| в том числе:- ТЭЦ (АТЭС, АСТ)- районные котельные | Гкал/часГкал/час | 12,38 | 12,38 |
| 12. | производительность локальных источников теплоснабжения | Гкал/час | 31,044 | 31,044 |
| 13. | протяженность сетей | км | - | - |
| 14. | газоснабжение |  | - | - |
| 15. | удельный вес газа в топливном балансе города | % | 95 | 95 |
| 15.1. | потребление газа- всего | млн. куб. м./сут | 13,53 | 13,53 |
| в том числе: |  |  |  |
| - на коммунально-бытовые нужды | млн. куб. м./год | 10,75 | 10,75 |
| - на производственные нужды | млн. куб. м./год | 2,78 | 2,78 |
| 16. | источники подачи газа | млн. куб. м./год | - | - |
| 17. | протяженность сетей | км | - | - |
| 18. | связь |  |  |  |
| 19. | охват населения телевизионным вещанием | % от населения | 100 | 100 |
| 20. | обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования | номеров | - | - |
| 21. | ОРИЕНТИРОВОЧНАЯ СТОИМОСТЬ СТРОИ-ТЕЛЬСТВА ПО МЕРОП-РИЯТИЯМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА |  |  |  |
| 21.1. | всего | млн. руб. | - | - |
| в том числе: |  |  |  |
| - жилищное строительство | млн. руб. | - | - |
|  | - социальная инфраструктура | млн. руб. | - | - |
| - производственная сфера | млн. руб. | - | - |
| - транспортная инфраструктура и благоустройство территории | млн. руб. | - | - |
| - инженерное оборудование | млн. руб. | - | - |
| - охрана окружающей природной среды | млн. руб. | - | - |
| 21.2. | удельные затраты |  |  |  |
| - на 1 жителя | тыс. руб. | - | - |
| - на 1 кв.м. общей площади квартир жилых домов нового строительства | тыс. руб. |  |  |
| - на 1 га территории | тыс. руб. |  |  |