

**Российская Федерация**

**Совет депутатов Ермолинского сельского поселения**

**Новгородская область Новгородский район**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 21.03.2019 № 294

д. Ермолино

О внесении изменений в Правила

благоустройства Ермолинского

сельского поселения

# В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 декабря 2018 г. N 498-ФЗ "Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Совет депутатов Ермолинского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в Правила благоустройства Ермолинского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Ермолинского сельского поселения от 31.10.2017 № 216 «Об утверждении Правил благоустройства Ермолинского сельского поселения» (далее – Правила):

1.1. Дополнить пункт 1.3. настоящих Правил абзацем следующего содержания:

«территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы»;

1.2.Пункт 2.15. Правил изложить в прилагаемой редакции:

« 2.15. Некапитальные нестационарные сооружения, аттракционы.

2.15.1. Места установки нестационарных торговых объектов (павильонов, киосков и других объектов торговли и сферы услуг) на улицах и иных территориях (за исключением территорий, закрепленных за гражданами или юридическими лицами на вещных или иных правах) определяются схемой размещения нестационарных торговых объектов, утверждаемой постановлением администрации сельского поселения, на основании договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории поселения, заключаемого с администрацией сельского поселения.

2.15.2. Не допускается размещение нестационарных объектов:

-на газонах (за исключением размещения путем примыкания к тротуарам,

аллеям, дорожкам и тропинкам, имеющим твердые покрытия и элементы

сопряжения, в соответствии с планом благоустройства территории);

-на цветниках, площадках (детских, отдыха, спортивных); на территории

дворов жилых зданий;

- в арках зданий;

- на расстоянии менее 15 метров от территорий школ, детских садов, зданий и

помещений органов государственной власти, местного самоуправления,

культовых сооружений;

- под железнодорожными путепроводами и автомобильными эстакадами, на

территориях транспортных стоянок;

- на площадках пассажирского транспорта, определенных в соответствии с

действующим законодательством;

- в охранной зоне сетей инженерно-технического обеспечения без

согласования с владельцами данных сетей;

- в иных предусмотренных действующим законодательством случаях.

2.15.3. Передвижные нестационарные объекты должны находиться в

технически исправном состоянии и освободить места их размещения в

течение двух часов, в случае необходимости обеспечения уборки территорий,

проведения публичных мероприятий.

2.15.4. Аттракционы, надувные батуты, прокат велосипедов, роликов и

другие подобные объекты, используемые для организации отдыха и

развлечения населения осуществляют свою деятельность с разрешения, выданного администрацией Ермолинского сельского поселения. Конные аттракционы осуществляют свою деятельность лицами не моложе 18 лет.»

1.3. Пункт 3.2. Правил изложить в прилагаемой редакции:

«3.2.Строительные площадки.

3.2.1. Строительная площадка - место строительства новых (в том числе объекты незавершенного строительства), демонтажа существующих объектов недвижимого имущества, а также место строительства и (или) монтажа, ремонта, реконструкции сооружений. Строящийся объект оборудуется информационным щитом с изображением объекта, указанием его наименования, названия застройщика (заказчика), исполнителя работ (подрядчика, генерального подрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного производителя работ, сроков начала и окончания работ, схемы объекта. Объект ремонта или реконструкции закрывается сеткой с изображением фальш фасада.

3.2.2. Строительные площадки должны иметь по всему периметру сплошное, устойчивое и прочное ограждение, не мешающее проезду пожарных, санитарных, мусороуборочных и других спецмашин. Ограждения строительных площадок не должны иметь поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей.

По периметру ограждений (в случаях, когда строящийся объект

располагается вдоль улиц, пешеходных зон) должно быть установлено

освещение, оборудован деревянный тротуар под козырьком. Ширина настила пешеходного тротуара должна быть не менее 0,8 м, в случае примыкания настила пешеходного тротуара непосредственно к дороге, тротуар должен быть оборудован перилами с установкой защитного экрана со стороны проезжей части высотой не менее 1,0 м.

3.2.3. Производственные и бытовые стоки, образующиеся на строительной площадке, должны очищаться и обезвреживаться в порядке, предусмотренном проектом организации строительства и производства работ.

3.2.4. Строительные материалы, изделия, конструкции, оборудование должны складироваться, а некапитальные сооружения (строительные вагончики, бытовки, будки и т.п.) размещаться только в пределах огражденной площадки, в соответствии с утвержденными проектом организации строительства и планом производства работ.

3.2.5.Строительные площадки оборудуются проездами для специального транспорта, личного транспорта и проходов для пешеходов, подъездными путями, выездами с площадок, исключающими попадание грунта, строительного или другого мусора на прилегающую проезжую часть, тротуары.

3.2.6. Производители работ, собственники объектов на строительной

площадке обязаны:

-соблюдать чистоту и порядок на подъездах к строительной площадке, зоне производства работ, а также на прилегающей территории;

-принимать меры к сохранности усовершенствованного покрытия (асфальт,

асфальтобетон, плитка) проезжей части улиц и дорог, тротуаров,

прилегающих к строительной площадке (зоне производства работ);

-восстанавливать нарушенные элементы озеленения и благоустройства по

окончании работ;

-содержать территорию строительной площадки, на которой не ведутся

работы, в надлежащем состоянии (проведение уборки, вывоз мусора,

удаление дикорастущей поросли деревьев и кустарников, снос сухих и

аварийных деревьев, покос травы, не допуская высоты травостоя более

10 см).»

1.4. Дополнить раздел 3 Правил пунктом 3.7. следующего содержания:

«3.7. Прилегающая территория к зданию, строению, сооружению, земельному участку

3.7.1. Собственники (правообладатели) зданий, помещений в них, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), обязаны принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий.

3.7.2. Минимальный перечень видов работ по содержанию прилегающих территорий включает в себя:

-содержание зеленых насаждений, покос газонов и иной травянистой растительности;

-содержание малых архитектурных форм, уличного коммунально-бытового оборудования;

-очистка территорий от мусора;

-содержание покрытия дорожек пешеходных коммуникаций.

3.7.3. Границы прилегающих территорий:

- в отношении придомовых территорий многоквартирных домов - в размере 10 метров от придомовой территории;

- в отношении многоквартирных домов, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границе таких домов - размеры определяются схемой уборки территории, согласованной с общим собранием собственников помещений в доме;

- в отношении некапитальных объектов временной уличной торговли, бытового обслуживания, общественного питания, контейнерных площадок или земельных участков, на которых они расположены - в размере 10 метров от объекта или земельного участка;

- в отношении капитальных объектов или земельных участков, на которых они расположены - в размере 15 метров от объекта или земельного участка;

- в отношении земельных участков индивидуальных домовладений - в размере 5 метров от индивидуальных домовладений;

- в отношении садоводческих некоммерческих товариществ и гаражно-потребительских кооперативов иных товариществ собственников недвижимости - в размере 10 метров от собственной территории;

- в отношении гаражных комплексов не образованных в товарищества - в размере 5 метров от индивидуального гаража;

- в отношении территорий, прилегающих к станциям технического обслуживания, местам мойки автотранспорта, к въездам и выездам автомоечных постов - в размере 15 метров от указанных объектов или земельного участка на котором они расположены;

3.7.4. В случае пересечения прилегающей территории с дорогой общего пользования, размер прилегающей территории устанавливается до пересечения с дорожным бордюром или тротуарным бордюром. При отсутствии бордюра размер прилегающей территории определяется до непосредственного пересечения с дорогой общего пользования или тротуаром. При пересечении прилегающих территорий двух и более объектов, размеры которых фактически менее размера, установленного настоящими Правилами, их размеры определяются половиной расстояния между объектами.

1.5. Пункт 4.4.2. настоящих Правил дополнить абзацем следующего содержания:

«6) Правообладатели земельных участков своевременно осуществляют мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании.

Мероприятия по удалению борщевика Сосновского могут проводиться следующими способами:

-химическим - опрыскивание очагов произрастания гербицидами и (или) арборицидами;

-механическим - скашивание, уборка сухих растений, выкапывание корневой системы;

-агротехническим - обработка почвы, посев многолетних трав.»

1.6. Дополнить раздел 4 Правил пунктом 4.5. следующего содержания:

«4.5.Требования к содержанию домашних животных

4.5.1. При содержании домашних животных их владельцам необходимо соблюдать общие требования к содержанию животных, а также права и законные интересы лиц, проживающих в многоквартирном доме, в помещениях которого содержатся домашние животные.

4.5.2. Предельное количество домашних животных в местах содержания

животных определяется исходя из возможности владельца обеспечивать животным условия, соответствующие ветеринарным нормам и правилам, а также с учетом соблюдения санитарно-эпидемиологических правил и нормативов.

4.5.3. Выгул домашних животных должен осуществляться при условии обязательного обеспечения безопасности граждан, животных, сохранности имущества физических лиц и юридических лиц.

4.5.4. При выгуле домашнего животного необходимо соблюдать следующие

требования:

- исключать возможность свободного, неконтролируемого передвижения животного при пересечении проезжей части автомобильной дороги, в лифтах и помещениях общего пользования многоквартирных домов, во дворах таких домов, на детских и спортивных площадках;

- обеспечивать уборку продуктов жизнедеятельности животного в местах и на территориях общего пользования;

- не допускать выгул животного в местах запрещенных настоящими Правилами.»

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Ермолинский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Ермолинского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.ermolinoadm.ru](http://www.ermolinoadm.ru).

Глава сельского поселения А.А. Козлов